

城市管理和综合执法 简报

2023年第5期(总第44期)

佛山市城市管理和综合执法局编印

2023年7月7日

目 录

【工作动态】

- 召开学习习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神会..... 3
- 局党组书记苏仕超以“坚定理想信念奋进新征程”为主题讲党课..... 4
- 贯彻落实全市城市品质提升工作现场会精神..... 6
- 城管部门保障高考中考工作..... 7
- 加强市容管控 全力护航节假日..... 8
- 四会市黄田镇领导到市城管执法局开展调研交流..... 9
- 省评估组到我市开展第一季度城市生活垃圾分类工作现场评估..... 10
- 开展“五一”节前安全生产督导检查..... 11
- 召开第一季度城市管理考评工作约谈会..... 12
- 组织退休党员干部参观考察城市提升改造项目..... 13
- 组织开展低洼、易涝地区窨井加装防坠装置工作现场检查..... 14
- 佛山《垃圾分类要牢记童谣》荣获省活动三等奖..... 16

【经验交流】

顺德区试行房建项目审批执法联动机制.....17

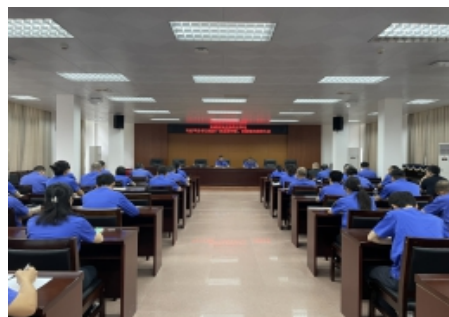
【数据统计】

佛山市数字化城市管理信息系统 2023 年第二季度(4-6 月)案件办理情况..... 20

【工作动态】

召开学习习近平总书记 视察广东重要讲话、重要指示精神会

4月18日，市城管执法局在局二楼召开干部大会，传达学习习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，对学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育进行动员部署。局党组书记、局长苏仕超主持会议并传达了习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，局干部职工共60多人参加会议。



会议指出，习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，高屋建瓴、视野宏大，具有很强的政治性、战略性、指导性、针对性，为我们在新征程中更好推进现代化建设指明了前进方向、提供了根本遵循。全市城管执法系统要深刻领会“两个确立”的决定性意义，坚决做到“两个维护”，准确把握习近平总书记对广东推进中国式现代化建设提出的重要要求，围绕高质量发展这个首要任务和构建新发展格局战略任务，切实把习近平总书记重要讲话、重要指示精神贯彻落实到城管执法工作全过程各方面。

会议强调，要把学习宣传贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神作为当前和今后一个时期的头等大事和首要政治任务，与贯彻落实党的二十大精神 and 党中央部署结合起来，与

深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育结合起来。一是局领导班子带头抓好调查研究，按照局大兴调查研究工作实施方案，从城管执法工作改革、安全生产、数字城管网格化管理机制、公园历史价值、镇街考评五个方面开展调研。调研过程中深入实际、深入群众，真正把情况摸清、把问题找准，提出解决问题的新思路新办法。二是全局干部职工要认真参加学习培训，把佛山广大市民群众的满意度作为工作标准，敢于担当、主动担责，结合实际推动总书记重要指示要求落地落实。三是全市城管执法系统要坚定不移推进城市品质大提升，全面加强城市管理精细化水平，努力开创佛山城管执法高质量发展新局面，为我市争当地级市高质量发展领头羊作出贡献。

（市局人事科供稿）

局党组书记苏仕超以“坚定理想信念奋进新征程”为主题讲党课

在庆祝中国共产党建党 102 周年前夕，为深入学习党的改革开放史，6 月 26 日上午，局党组书记、局长苏仕超以“回顾改革开放伟大实践历程 坚定理想信念奋进新征程”为题为全局党员干部群众讲了一次生动的党课，并在课前专题传达学习贯彻



中共广东省委十三届三次全会精神。

在传达学习贯彻省委十三届三次全会精神时，苏仕超强调，省委十三届三次全会深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，围绕实现习近平总书记赋予的使命任务，作出“锚定一个目标，激活三大动力，奋力实现十大新突破”的“1310”具体部署，是紧跟习近平总书记、奋进新征程的坚定态度和郑重宣示，是把握大局、顺应规律、立足实际的科学布局，是推进中国式现代化广东实践的施工图、任务书。全局党员干部要认真学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记对广东系列重要讲话、重要指示精神，全面落实省委十三届三次全会部署要求，奋力推动广东在推进中国式现代化建设中走在前列。

党课内容紧紧围绕改革开放的伟大实践历程、新时代十年伟大变革意义、马克思主义中国化时代化新境界三个方面谈感悟、话感想，引导全局党员干部群众认真回顾党的改革开放史，充分感受新时代的里程碑意义，正确认识把握习近平新时代中国特色社会主义思想的精神实质，深刻感悟“中国共产党为什么能，中国特色社会主义为什么好，归根到底是马克思主义行，是中国化时代化的马克思主义行”的真理伟力。

苏仕超要求，全局党员干部群众在新时代伟大征程上，一要提高政治站位，切实增强深入学习贯彻省委十三届三次全会精神的思想自觉、政治自觉、行动自觉。二要全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，牢记“国之大者”，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。三要坚持以人民为中心的城市管理理念，聚集

城市品质提升，不断提升城市管理精细化智慧化管理能力，为推进我市高质量发展作出应有贡献。

(市局机关党委供稿)

贯彻落实全市城市品质提升工作现场会精神

为迅速贯彻落实全市城市品质提升工作现场会精神，进一步增强城市功能、提升城市品质、推进城市管理精细化，加快建设高品质现代化人文都市。6月30日上午，市城管执法局



召开全市城管执法系统工作会议，局党组书记、局长苏仕超主持会议，局相关领导班子、各区城管执法局以及市局各相关业务科室负责人参加会议。

会议首先观看城市管理相关问题暗访片，随后苏仕超局长传达6月29日下午全市城市品质提升工作现场会精神，并对提升城市精细化管理工作进行部署，各区城管执法局就贯彻落实会议精神交流发言。

苏仕超指出，城市品质提升工作，既是压力，也是市委市政府对城市管理工作重视的体现。全市城管执法系统要认真贯彻落实全市城市品质提升工作现场会精神，锚定打造一个城市形象更加现代化的新佛山这一目标，敢于以刀刃向内的决心直面痛点难点黑点，以绣花功夫办好“十件城市品质提升实事”，加强城市

围挡管理、提升江河两岸风貌、优化垃圾全链条收运等工作，全面提升城市品质。

苏仕超强调，全市城管执法系统要统一思想，转变观念，充分认识到这一干事的大好时机，切实改进工作作风、强化担当；要找准差距，找出问题，绝不能自我感觉太良好；要加强部门间合作，充分运用好市城管委工作机制，形成合力共同推动“十件城市品质提升实事”落实到位。

下一步，市城管执法局将成立专项工作小组，通过制定一个总体方案建立体制机制+围挡整治、铁锈皮屋整治、大市政、公厕管理、窨井盖管理、广告牌管理、园林绿化管理等各个专项方案，建立“1+n”的工作机制，切实以绣花功夫推动城市品质提升。

（市局办公室供稿）

城管部门保障高考中考工作

2023年佛山市高考、中考先后落下帷幕，市城管执法局在此次保障工作中提前部署、精心组织，组织各区城管执法部门细化完善各考场周边重点区域的市容秩序，做好各项考务保障工作，努力为考生营造安静、整洁、舒适的考试环境，圆满完成了中考服务保障工作。

高考中考期间，全市城管执法系统处置校园周边乱摆卖、出店经营385宗，快速处置噪声问题162宗，巡查考场周边工地163个，规范停放考场周边共享单车约2900余台。接下来，我市城管

执法部门将继续做好各类考试考场周边市容环境秩序保障工作，确保各考场周边市容环境安静、有序地开展。

(市局执法监督二科供稿)

加强市容管控 全力护航节假日

清明、“五一”、端午期间人流剧增，对交通、安全、环境秩序造成巨大压力，为确保市容环境整洁有序，节日氛围文明祥和，为市民、游客度过一个环境优美、干净整洁、有序舒适的假期，佛山城管全力做好服务保障工作。

清明节期间，为应对清明节扫墓高峰，佛山城管执法部门制定保障方案，联合公安、消防、市监等部门，对各大墓区周边的环境整治、序化管控提前部署，制定措施，明确人员职责，齐抓共管，确保清明扫墓期间环境整洁，交通通畅，秩序良好。

“五一”小长假期间，佛山城管执法部门做好节日氛围打造，坚守岗位，保驾护航，用热心服务和辛勤汗水诠释劳动之美。

端午节期间，佛山城管执法部门保障市容秩序，成立巡查队伍，加强考点周边城市生活、施工噪声管控，为中考护航。

接下来，佛山城管执法部门将一如既往坚守岗位，做好节假日各类保障服务工作，用奉献和担当诠释“劳动最光荣”！

(市局执法监督二科供稿)

四会市黄田镇领导到市城管执法局 开展调研交流

4月13日上午，市城管执法局对口帮扶的四会市黄田镇，镇党委书记胡斯东一行前来开展调研交流，局党组书记、局长苏仕超参加调研交流。



胡斯东首先介绍了黄田镇近期在乡村振兴方面的工作成效及存在困难，感谢市城管执法局对黄田镇乡村振兴工作一直以来的支持，并邀请市城管执法局到黄田镇感受乡村振兴工作的新变化。

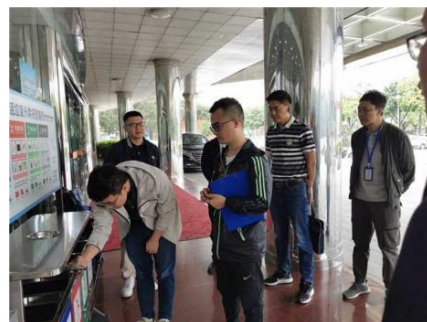
苏仕超代表市城管执法局感谢黄田镇委、镇政府对驻镇工作队的关怀关爱，并表示市城管执法局将坚决落实习近平总书记关于乡村振兴战略的重要论述，切实做好省、市驻镇帮镇扶村相关工作安排，尽所能支持黄田镇的乡村振兴工作，积极为黄田镇纾困解难。

局党组成员、三级调研员邓政明，市局相关科室人员，黄田镇领导邓健杰、梁健玲、黄森荣等参加调研。

(市局办公室供稿)

省评估组到我市开展第一季度 城市生活垃圾分类工作现场评估

4月26日，省生活垃圾分类工作评估组到我市开展2023年第一季度城市垃圾分类工作现场评估，现场抽取了禅城区张槎街道和南海区桂城街道的居民区、办公



区、文教区和餐饮单位4个类型以及禅城区餐厨垃圾处理项目等点位，通过现场检查和查阅资料方式，从科学管理、宣传发动、分类设施、分类效果四个方面示范创建情况进行评估指导。省评估组充分肯定了我市第一季度垃圾分类工作成效，指出存在问题并提出工作要求。

下一步，市城管执法局将认真研究和落实省评估组反馈问题和工作要求，进一步加强与评估组专家以及先进城市交流学习，不断查找和补足工作短板和薄弱环节，并着力在便民利民、绿色低碳、组织动员、宣传发动、党建引领、工作创新、监管执法、设施建管等方面做出佛山特色，进一步推进我市垃圾分类工作。

（市局市政环卫科供稿）

开展“五一”节前安全生产督导检查

为贯彻落实国家、省、市关于安全生产相关部署要求，深刻吸取近期国内多起事故教训，全面防范化解“五一”期间安全生产风险，市城管执法局高度重视，迅速开展节前安全生产督导检查，督促各区局压实安全生产责任，切实做好“五一”期间城管执法系统安全生产隐患大排查大整治工作，强化行业监管，加大监督检查力度，防范安全事故发生。



苏仕超局长到高明区开展
节前安全生产检查

4月26日上午，苏仕超局长、李嘉贤副局长带队到高明区开展节前安全生产和消防安全督导检查，实地检查了高明大道原碎枝厂围挡和场地绿化、福临岭环山步道在建工程和沿江路水厂两侧围挡及高明生活垃圾处理设施（焚烧厂、填埋场）等场所。苏仕超强调，相关单位要深刻吸取近期浙江、北京等地安全生产事故教训，举一反三，严格落实企业主体责任，强化风险防范意识，加强安全生产隐患排查治理，确保城管执法领域安全稳定。

市城管执法局各分管领导按照“片区包干”原则，分别带队到各区开展安全生产和消防安全督导检查，结合《“五一”期间安全生产和消防安全工作督导检查重点清单》，重点检查生活垃圾转运及处理设施、城市公园人员密集场所等场所，督促各区局加强安全生产隐患排查整治，精准消除事故隐患，落实各项安全

防范措施，确保“五一”期间安全稳定。

(市局市政环卫科供稿)

召开第一季度城市管理考评工作约谈会

市城管办于5月22日上午召开2023年第一季度城市管理考评工作约谈会，对五区中心城区和其他镇街各排名最后2名镇街进行约谈。市城管执法局副局长苏嘉宏、城管考核科相关人员，相关镇街的主要领导参加了本次会议。



会议分别对四个镇街的城市管理暗检情况和存在问题提出了针对性的分析和建议，四个镇街的主要领导先后对本镇街近期城管考评工作存在问题进行反思，就如何改善现状、合理优化资源、促进工作成效、提升城市管理水平等方面提出了自身的下一步工作计划。

最后，苏嘉宏对四个镇街的城市管理工作提出了具体要求：

一是主动出击，勇于破解工作难题。镇街应加强人力财力保障，优化资源整合，大力开展城管考评工作；镇街主要领导应高度重视涉及民生的市政环卫等企业欠款问题，按照市政府要求落实企业欠薪资金，共同推进好城市管理工作。

二是因应形势发展，不断优化城管考核机制。各区、各镇街要结合文明城市创建、围挡管理专项检查、建筑垃圾管理等市政府重点工作要求，进一步改革和优化城管考评机制，不断提升城

市精细化管理。

三是加强沟通交流，切实提升城市管理水平。暂时落后的镇街要及时更新观念，多到兄弟镇街进行交流学习；市局城管考核科要多到基层了解实际情况，为基层城市管理工作的顺利开展提供思路，切实提升我市城市管理水平。

(市局城管考核科供稿)

组织退休党员干部 参观考察城市提升改造项目

为深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想，加强新时代离退休党员干部的学习教育，引导离退休党员干部弘扬伟大建党精神，市城管执法局于5月25日组织第五(离退休人员)党支部部分退休党员干部，赴三水区实地参观考察白泥坑垃圾卫生填埋场和芦苞古墟镇活化项目。



上午，退休老干部们集中乘车来到三水区白泥坑垃圾卫生填埋场，兴致勃勃地参观起填埋场运行和焚烧发电场的建设情况，认真听取三水区城管执法局关于该项目的情况介绍，并对生活垃圾焚烧发电的工艺流程及各项环保管控措施进行了沟通交流。大家充分肯定生活垃圾焚烧发电项目，认为这是践行“绿水青山就是金山银山”理念的一项重要举措。

下午，大家集中前往芦苞古墟镇活化片区，参观水博物馆和改

造项目。在水博馆讲解员的带领下，兴致盎然地观摩、聆听一幅幅老照片、一件件老物件背后的红色故事，深入了解芦苇治水、用水、护水历史，深学深悟芦苇“依水而兴，向水图强”的昂扬风貌及发展之路，感受水文化的自信。大家对改造提升后的街巷也赞不绝口。

本次参观活动，退休老干部们展现出了非常高的热情，对城市管理工作给予了高度支持和认可，纷纷表示在今后的生活中将继续坚持发挥退休老干部的优势作用，积极建言献策。

市城管执法局表示，将会继续加强新时代离退休干部的学习



教育和党建工作，引导离退休党员干部在自觉自愿、量力而行的基础上，发挥自身优势和先锋模范作用，不忘初心使命，做到退休不褪色，以实际行动奋进新征程。

(市局机关党委供稿)

组织开展低洼、易涝地区窨井 加装防坠装置工作现场检查

为贯彻省住建厅关于进一步加强窨井盖隐患治理的紧急通知要求，落实省委主题教育办工作部署，加快推进加强窨井盖安全管理专项治理各项工作任务落实落细，抓紧推进低洼、易涝地区窨井加装防坠装置工作，切实保障人民群众“脚下安全”，6月16日下午，市城管执法局党组成员、三级调研员邓政明带领数字城管科人员开展低洼、易涝地区窨井加装防坠装置工作现场检查，

市水利局、禅城区住建水利局、佛山联通公司相关负责人参加。

检查组认为，近年来各窨井盖权属部门认真做好安全管理工作，及时做好检查和维护工作，较好地保障了人民群众“脚下安全”。在近期进行的低洼、易涝地区窨井加装防坠装置专项整治中，共排查出 149 个需加装防坠装置的窨井，相关部门积极响应，已安装了 116 个，有 33 个防坠装置正在采购中，近期可加装到位。现场抽查了禅城区



汾江中路、江湾二路、轻工路等低洼路段的窨井加装防坠装置以及窨井设施日常维护管理等情况，对检查发现的因施工未能及时挂装防坠落措施的部分窨井、共用井井盖信息标识不明、井盖破损等问题提出整改。

邓政明强调，各有关权属单位一是要加强检查排查，全面开展窨井盖安全隐患排查，及时更换防坠网，消除风险隐患；二是要加强应急处置，完善应急预案，提高事故防范和应急处置能力；三是要落实工作职责，倒排工作时间，按前期排查的问题清单和加装计划，全力做好低洼、易涝地区窨井加装防坠装置工作，确保在 6 月底完成防坠装置加装工作。

（市局数字城管科供稿）

佛山《垃圾分类要牢记》童谣荣获省活动三等奖

为不断丰富爱国卫生运动内涵和方式，营造爱国卫生运动热烈氛围，推动健康广东建设，省爱卫办开展了“爱卫你来赞”视频主题征集活动。市城管执法局联合禅城区城管执法局制作了《垃圾分类要牢记》佛山生活垃圾分类原创童谣，在此活动中荣获三等奖。

目前，我市还制作了《佛山市生活垃圾分类应用场景指导手册》和垃圾分类知识读本，积极开展进社区、进校园、进企业、进机关等垃圾分类志愿服务和教育实践活动，希望广大市民前来科普基地参观交流，积极参与分类讲师、公益志愿者及热心市民等分类达人推选工作。同时，我市结合“无废城市”“绿美佛山”“百县千镇万村高质量发展工程”等重点工作，将发动更多群众参与垃圾分类，加强垃圾分类宣传体系化、品牌化建设，积极营造本地宣传特色。

（市局市政环卫科供稿）

【经验交流】

顺德区试行房建项目审批执法联动机制

为从源头管控房建项目违法建设，切实提升城市品质，顺德区城管执法局联合市自然资源局顺德分局、区住房城乡建设水利局印发了《顺德区城市管理和综合执法局 顺德区住房和城乡建设水利局 佛山市自然资源局顺德分局关于房建项目审批执法联动机制操作指引》，建立了房建项目的审批执法联动工作机制，在房屋建设工程规划许可证办理环节开展联合审批、在商品房预售环节开展联合检查、在房屋建设工程验收环节开展现场联检。主要做法如下：

一是规划报建联审。市自然资源局顺德分局对于申请办理建设工程规划许可证核发（建筑类）事项（包括新建及变更的房建项目），对应区、镇（街道）分级管理权限，限时征询区城市管理和综合执法局意见后，再进入规划许可审批环节。

二是房屋销售联查。区市场监管局、区住房城乡建设水利局、区城管执法局定期联合对房地产销售现场进行检查。如发现违法违规行，区住房城乡建设水利局对开发商诱导业主违法建设行为依法立案查处，区城管执法局对开发商违法加建、改建行为依法立案查处，区市场监管局对开发商虚假宣传行为依法立案查处。

三是房屋验收联检。各专项验收主管部门在市工改系统收到房建项目验收申请后，通过现场联检按职责分工开展专项验收或备案。如发现建设项目存在违法行为的，相关主管部门依法责令

当事人进行整改并立案查处。

四是部门信息联通。对建设项目建设工程规划许可和规划条件核实情况、施工许可情况，市自然资源局顺德分局和区住房城乡建设水利局通过系统、网站查询等方式共享至区城市管理和综合执法局。在对建设项目行使监管职责时，发现存在违反城乡规划进行建设情形的，函告区城管执法局。

该机制建立至今，区城管执法局共收到房屋建设工程规划许可证联合审批一次征询项目 83 个，均予以通过。其中 3 个项目因阳台设计存在改建风险，区城管执法局要求建设单位出具承诺书，承诺严格按照规划报建图纸施工，绝不对阳台非法加建、改建。各镇街综合执法办共收到房建项目建设工程规划许可证联合审批一次征询项目 44 个，其中杏坛 17 宗，勒流 14 宗，容桂 6 宗，均安 2 宗，乐从 2 宗，北滘 2 宗，均予以通过。伦教 1 宗，因阳台设计存在改建风险，不予以通过。

此外，区城管执法局共收到房屋建设工程验收环节现场联检项目 103 个，联合各镇街执法办参与联检共出动 465 人次，发现房屋建设工程涉嫌存在违法行为的建设项目共 7 个，主要涉嫌存在的违法行为如下：一是开发商将样板间的空中花园、阳台、灵动空间等封闭，改成房间；二是开发商将部分消防通道上方改成房间，楼内有预留夹层的支架；三是开发商把别墅区样板间进行改建，如二楼存在浇灌夹层改复式为跃式、三楼存在两处阳台封闭为卧室、四楼存在封闭露台改为独立房间、将楼体外侧楼梯结构旁加装电梯等，以上违法线索已全部移交至属地镇街综合执法办处理。

下阶段，区城管执法局将定期对区、镇工作人员开展房屋建设工程规划许可证联合审批和验收现场联检相关培训，切实落实商品房预售环节的联合检查，确保审批执法联动机制进一步取得实效。

【数据统计】

佛山市数字化城市管理信息系统 2023年第二季度（4-6月）案件办理情况

统计项目 区域	数字城管案件			信息采集案件			市级平台派遣案件		
	立案(应结案数)	按期结案	按期结案率	立案(应结案数)	按期结案	按期结案率	立案	按期结案	按期结案率
禅城	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南海	51247	50604	98.75%	50610	50009	98.81%	772	764	98.96%
顺德	51237	50743	99.04%	50392	49920	99.06%	931	928	99.68%
高明	25302	25147	99.39%	24753	24617	99.45%	568	567	99.82%
三水	18861	18738	99.35%	18437	18332	99.43%	549	548	99.82%
合计	146647	145232	99.04%	144192	142878	99.09%	2820	2807	99.54%

【注：周期为 2023.03.16-2023.06.15。禅城区 4 月周期正在进行生态网格改革试点工作，第二季度数据暂不作统计。】

报：乔羽副市长，王磊副秘书长。

送：省住房和城乡建设厅，市委办、市府办，市局各科室，各区城市管理和综合执法局。