

2019 年  
佛山市住房和城乡建设管理局 部门预算

# 目 录

## **第一部分 佛山市住房和城乡建设管理局 概况**

一、主要职责

二、部门预算构成

## **第二部分 2019 年部门预算表**

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

## **第三部分 2019 年部门预算情况说明**

## **第四部分 名词解释**

# 第一部分 佛山市住房和城乡建设管理局 概况

## 一、主要职责

(一) 贯彻执行国家、省、市有关住房和城乡建设管理工作的法律、法规和方针、政策，结合我市实际，拟订住房和城乡建设管理的地方性政策和实施办法，组织编制住房和城乡建设管理中长期规划、专项规划和年度计划，并指导和监督实施。

(二) 负责住宅和房地产行政管理工作，承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任，提出全市房地产行业政策的建议。

(三) 承担推进住房保障体系建设和保障城镇中等偏下收入家庭住房的责任，指导监督各区保障性住房建设的组织实施，负责国有土地房屋的征收和补偿管理工作。

(四) 负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行，指导监督房屋产权管理等工作；协同市国土资源和城乡规划局指导房屋登记工作；负责建设个人住房信息系统。

(五) 承担指导城乡建设的责任，负责规范、指导村镇建设和农村住房建设。

(六) 负责监督管理建筑市场，指导全市工程建设、建筑业的行业改革发展，制定和发布工程建设全市统一定额、工期定额和有关技术标准并监督和指导实施，负责推进工程勘察设计业的改革发展。

（七）负责建筑工程质量、建筑安全生产监督管理工作，组织参与建筑工程重大质量、安全事故的调查处理。

（八）承担推进建筑节能减排和行业科技发展的责任，指导建设科技成果转化推广，负责发展应用散装水泥和商品混凝土的管理工作，指导行业注册师执业资格管理工作，会同有关部门组织行业的职称改革及专业技术职称评审工作，组织制定房屋建筑工程建设标准、规范、规程并监督实施，负责地下综合管廊统筹实施。

（九）负责全市城镇燃气管理工作，指导、协调、监督全市燃气工程的组织实施；负责全市石油天然气管道安全保护指导、协调、监督和管理职责，处理全市石油天然气管道安全保护的重大问题，指导监督有关单位履行好石油天然气管道保护职责和义务，依法查处危害石油天然气管道安全的违法行为。

（十）行使城市管理相对集中行政处罚权以及城乡建设相关行政处罚权，指导历史文化街区和历史建筑的保护巡查。

（十一）负责组织全市性城市综合管理专项活动，查处跨区案件，督办城市综合管理的大案、急案；协调、指导、检查、监督各区城市综合管理工作。

（十二）负责市容环境卫生、生活垃圾、建筑垃圾、城市道路及内河涌河面保洁、城乡市政公共设施以及城市景观照明的行业管理工作；负责组织市容环境卫生、城乡市政公共设施和园林绿化公用设施的管理和维护；审核本级权限涉

及的市容环境卫生、城乡市政公共设施和园林绿化建设项目，并指导、监督其实施。

(十三) 负责住房和城乡建设管理方面对外经济技术信息交流与合作、宣传教育和外事活动工作。

(十四) 受理群众关于住房和城乡建设管理方面的投诉，办理市人大、政协有关议案、提案。

(十五) 贯彻执行国家、省、市有关建设工程造价管理方面的法律、法规和政策规定；负责建设工程计价依据的解释；编制、修订补充性计价依据；负责对建设工程发承包计价和施工合同备案管理，受理并调解工程造价纠纷；负责对建设工程计价活动实施监督检查；对从业单位与从业人员诚信行为进行监管；负责管理和发布建设工程造价信息；负责市建设工程合同与造价监管信息平台的运作；对区建设工程造价业务进行技术指导。

(十六) 承担东平新城启动区以外的市级政府投资非经营性项目的组织和协调管理工作。

(十七) 负责本市住房保障信息的收集和发布；参与不同经济收入家庭特别是中低收入家庭的住房需求情况的调查研究；负责房地产信息系统的日常维护和管理；开展房地产涉税价格评估工作；定期开展房地产市场调查，收集房地产市场相关信息，动态监测房地产市场，开展房屋登记档案信息查询以及房地产交易中的技术性、辅助性工作等。

(十八) 对部分建筑工程基础及安全设施、建筑构配件、制品、室内环境污染以及建筑施工现场主要材料进行质量检

测；参与本市建筑结构安全、建筑功能的技术评价；受政府委托，承担政府应急保障性工程质量检测和重大工程事故的处理、仲裁检测工作；参与本市的建筑新结构、新技术、新成果鉴定。

（十九）承办省住房和城乡建设厅、市人民政府交办的其他工作。

根据《中共佛山市委办公室 佛山市人民政府办公室关于成佛山市城市管理委员会的通知》（佛委办〔2012〕39号）精神，为切实加强对我市城市管理工作的领导，进一步提升城市管理水平，经市委、市政府同意，成立佛山市城市管理委员会，统筹兼顾全市城市管理工作。市城管委下设办公室，为常设机构，与市住建管理局合署办公。主要职责是负责起草城市管理工作相关政策、规章、制度；组织城市市容环境综合整治专项规划、工作目标和实施方案的编制工作，组织落实城市管理各项工作规定，建立健全城市管理长效机制，管理、运用、维护全市数字化城市管理信息系统，具体组织实施城市管理考核评比工作，定期通报城市管理考评考核结果，指导、监督、指挥各区及市各相关单位完成城市管理工作任务，组织相关部门协调解决城市管理问题，承担市城市管理委员会日常工作及交办事项。

## 二、部门预算构成

本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：参公事业单位 1 个：

佛山市建设工程造价服务中心，公益一类事业单位 2 个：佛山市代建项目管理中心、佛山市住房保障和房地产登记信息中心，公益二类事业单位 1 个：佛山市建筑工程质量检测站。

## 第二部分 2019 年部门预算表

表 1

### 收支总体情况表

单位名称： 佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、财政拨款	12491.14	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	24007.89	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	1301.31
		九、卫生健康支出	232.95
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	34480.57

## 收支总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	484.2
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	36499.03	本年支出合计	36499.03
四、上级补助收入	0.00	二十三、对附属单位补助支出	0.00

## 收支总体情况表

单位名称： 佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
五、附属单位上缴收入	0.00	二十四、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十五、结转下年	0.00
收入总计	36499.03	支出总计	36499.03

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。





## 收入总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2120105	工程建设标准规范编制与监管	596.79	576.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.45	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	17,305.84	1,585.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,720.14	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无

## 支出总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	36499.03	8096.60	28402.43	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	1,301.31	1,298.89	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	1,266.75	1,264.33	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	560.76	560.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	31.02	28.60	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	499.12	499.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	175.85	175.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20811	残疾人事业	34.56	34.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2081199	其他残疾人事业支出	34.56	34.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	232.95	167.90	65.05	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
21011	行政事业单位医疗	232.95	167.90	65.05	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	61.38	0.00	61.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	3.67	0.00	3.67	0.00	0.00	0.00	0.00
2101199	其他行政事业单位医疗支出	167.90	167.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	34,480.57	6,145.61	28,334.96	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	34,480.57	6,145.61	28,334.96	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	12,699.97	4,432.67	8,267.30	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	3,409.90	0.00	3,409.90	0.00	0.00	0.00	0.00
2120104	城管执法	468.07	0.00	468.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	596.79	445.44	151.35	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
2120199	其他城乡社区管理事务支出	17,305.84	1,267.50	16,038.34	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	484.20	484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	12491.14	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	1301.31
		九、卫生健康支出	232.95
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	10472.68
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	484.2
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	12491.14	本年支出合计	12491.14
		二十三、结转下年	0.00
收入总计	12491.14	支出总计	12491.14

注：表中功能分类科目，根据各部门实际预算编制情况编制。

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	12491.14	8096.60	4394.54
208 社会保障和就业支出	1,301.31	1,298.89	2.42
20805 行政事业单位离退休	1,266.75	1,264.33	2.42
2080501 归口管理的行政单位离退休	560.76	560.76	0.00
2080502 事业单位离退休	31.02	28.60	2.42
2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出	499.12	499.12	0.00
2080506 机关事业单位职业年金缴费支出	175.85	175.85	0.00
20811 残疾人事业	34.56	34.56	0.00
2081199 其他残疾人事业支出	34.56	34.56	0.00
210 卫生健康支出	232.95	167.90	65.05

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
21011 行政事业单位医疗	232.95	167.90	65.05
2101101 行政单位医疗	61.38	0.00	61.38
2101102 事业单位医疗	3.67	0.00	3.67
2101199 其他行政事业单位医疗支出	167.90	167.90	0.00
212 城乡社区支出	10,472.68	6,145.61	4,327.07
21201 城乡社区管理事务	10,472.68	6,145.61	4,327.07
2120101 行政运行	4,432.67	4,432.67	0.00
2120102 一般行政管理事务	3,409.90	0.00	3,409.90
2120104 城管执法	468.07	0.00	468.07
2120105 工程建设标准规范编制与监管	576.34	445.44	130.90
2120199 其他城乡社区管理事务支出	1,585.70	1,267.50	318.20

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
221 住房保障支出	484.20	484.20	0.00
22102 住房改革支出	484.20	484.20	0.00
2210201 住房公积金	484.20	484.20	0.00

注：无

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	8096.60
[501] 机关工资福利支出	[301] 工资福利支出	4309.58
[50101] 工资奖金津补贴	[30101] 基本工资	2256.36
[50101] 工资奖金津补贴	[30102] 津贴补贴	77.42
[50101] 工资奖金津补贴	[30103] 奖金	871.79
[50102] 社会保障缴费	[30108] 机关事业单位基本养老保险缴费	360.43
[50102] 社会保障缴费	[30109] 职业年金缴费	144.17
[50102] 社会保障缴费	[30112] 其他社会保障缴费	73.39
[50103] 住房公积金	[30113] 住房公积金	407.58
[50199] 其他工资福利支出	[30199] 其他工资福利支出	118.44
[502] 机关商品和服务支出	[302] 商品和服务支出	801.47

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[50201] 办公经费	[30201] 办公费	45.00
[50201] 办公经费	[30202] 印刷费	25.00
[50201] 办公经费	[30204] 手续费	1.50
[50201] 办公经费	[30205] 水费	3.50
[50201] 办公经费	[30206] 电费	54.00
[50201] 办公经费	[30207] 邮电费	18.00
[50201] 办公经费	[30209] 物业管理费	30.00
[50201] 办公经费	[30211] 差旅费	73.00
[50201] 办公经费	[30214] 租赁费	2.00
[50201] 办公经费	[30228] 工会经费	47.54
[50201] 办公经费	[30229] 福利费	4.35

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[50201] 办公经费	[30239] 其他交通费用	112.58
[50202] 会议费	[30215] 会议费	10.00
[50203] 培训费	[30216] 培训费	23.00
[50205] 委托业务费	[30226] 劳务费	27.00
[50205] 委托业务费	[30227] 委托业务费	35.00
[50206] 公务接待费	[30217] 公务接待费	26.00
[50208] 公务用车运行维护费	[30231] 公务用车运行维护费	100.00
[50209] 维修（护）费	[30213] 维修（护）费	28.00
[50299] 其他商品和服务支出	[30299] 其他商品和服务支出	136.00
[503] 机关资本性支出（一）	[310] 资本性支出	30.00
[50306] 设备购置	[31002] 办公设备购置	30.00

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[505] 对事业单位经常性补助	[301] 工资福利支出	1184.09
[50501] 工资福利支出	[30101] 基本工资	954.00
[50501] 工资福利支出	[30102] 津贴补贴	0.04
[50501] 工资福利支出	[30103] 奖金	2.16
[50501] 工资福利支出	[30108] 机关事业单位基本养老保险缴费	79.19
[50501] 工资福利支出	[30109] 职业年金缴费	31.68
[50501] 工资福利支出	[30112] 其他社会保障缴费	20.67
[50501] 工资福利支出	[30113] 住房公积金	76.62
[50501] 工资福利支出	[30199] 其他工资福利支出	19.73
[505] 对事业单位经常性补助	[302] 商品和服务支出	151.99
[50502] 商品和服务支出	[30201] 办公费	52.00

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[50502] 商品和服务支出	[30202] 印刷费	3.00
[50502] 商品和服务支出	[30203] 咨询费	3.00
[50502] 商品和服务支出	[30204] 手续费	0.50
[50502] 商品和服务支出	[30205] 水费	1.50
[50502] 商品和服务支出	[30206] 电费	30.60
[50502] 商品和服务支出	[30207] 邮电费	6.00
[50502] 商品和服务支出	[30211] 差旅费	11.00
[50502] 商品和服务支出	[30213] 维修（护）费	4.00
[50502] 商品和服务支出	[30215] 会议费	1.00
[50502] 商品和服务支出	[30226] 劳务费	15.00
[50502] 商品和服务支出	[30228] 工会经费	7.93

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[50502] 商品和服务支出	[30229] 福利费	0.96
[50502] 商品和服务支出	[30231] 公务用车运行维护费	2.50
[50502] 商品和服务支出	[30239] 其他交通费用	1.00
[50502] 商品和服务支出	[30299] 其他商品和服务支出	12.00
[506] 对事业单位资本性补助	[310] 资本性支出	10.00
[50601] 资本性支出（一）	[31002] 办公设备购置	10.00
[509] 对个人和家庭的补助	[303] 对个人和家庭的补助	1609.47
[50901] 社会福利和救助	[30307] 医疗费补助	167.91
[50901] 社会福利和救助	[30309] 奖励金	89.94
[50905] 离退休费	[30302] 退休费	1.59
[50999] 其他对个人和家庭补助	[30399] 其他对个人和家庭的补助	1350.03

注：无

## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：佛山市住房和城乡建设管理局

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	1257.09	1257.09	0.00	0.00
“三公”经费	128.5	128.5	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	102.5	102.5	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	102.5	102.5	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	26.00	26.00	0.00	0.00

注：无

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称： 佛山市住房和城乡建设管理局

单位： 万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00

注： 本表反映部门政府性基金预算财政拨款支出情况，2019 年无支出预算。

## 第三部分 2019 年部门预算情况说明

### 一、部门预算收支增减变化情况

2019 年本部门收入预算 36499.03 万元，比上年增加 803.32 万元，增长 2.25%，主要原因是人员经费和公用经费的增加；支出预算 36499.03 万元，比上年增加 803.32 万元，增长 2.25%，主要原因是人员经费和公用经费的增加。

### 二、“三公”经费安排情况

2019 年本部门财政拨款安排“三公”经费 128.5 万元，比上年减少 3.1 万元，下降 2.36%，主要原因是 2019 年贯彻落实厉行节约等相关精神以及根据具体工作安排，减少“三公”经费的开支。其中：因公出国（境）费 0 万元，比上年减少 18 万元，下降 100%，主要原因是 2019 年暂未安排出国任务；公务用车购置及运行费 102.5 万元（公务用车购置费 0 万元，公务用车运行维护费 102.5 万元），比上年增加 18.5 万元，增长 22.02%，主要原因是 2019 年城市管理考评扩面以及开展全市渣土车辆整治工作，公务用车运行维护费相应增加；公务接待费 26 万元，比上年减少 3.6 万元，下降 12.16%，主要原因是贯彻落实八项规定，厉行节约等相关精神，从严控制公务活动经费使用，节约开支。

### 三、机关运行经费安排情况

机关运行经费是指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、

福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。2019年，本部门机关运行经费安排1257.09万元，比上年增加878.99万元，增长232.48%，主要原因是2019年机关运行经费统计口径改变，部份人员经费纳入了统计范围，以及2019年预算编制公用经费的标准比2018年有所提高。

#### 四、政府采购情况

2019年本部门政府采购安排994.81万元，其中：货物类采购预算213.03万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算781.78万元等。

#### 五、国有资产占有使用情况

截至2018年12月31日，本部门固定资产金额9806.28万元，分布构成情况为：房屋14349.67平方米，车辆17辆，单价在100万元以上的设备8台等。本年度拟购置固定资产520.77万元，主要是通用设备、专用设备（建筑工程质量检测专用仪器表等）以及家具用具等。

#### 六、重点项目预算绩效目标情况

2019年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
生活垃圾资源化处理项目特许经营招标前期经费	74.37	开展佛山市生活垃圾资源化处理特许经营项目咨询服务，完成编写可行性研究报告、实施方案、物有所值评价、政府财政承受能力论证、风险评估报告，以及提供招标

		咨询服务, 进行公开招标, 草拟特许经营项目框架协议、特许经营项目合同谈判并提供咨询等工作。签订佛山市生活垃圾资源化处理特许经营协议。
聘请高明苗村填埋场提质改造(填埋改焚烧)项目协议谈判顾问团队费用	45.00	聘请高明苗村填埋场提质改造(填埋改焚烧)项目协议谈判顾问团队, 完成对《高明苗村填埋场特许经营权协议》提质改造(填埋改焚烧)的谈判, 签订结论性文件。
住建管理业务工作经费	200.00	补充基本支出不足, 保障城市管理、古村落活化升级、建筑节能减排、房产管理、建筑工程质量及安全的监督管理等业务工作正常开展, 促进全市城市管理水平提升, 顺利履行房产管理工作、工程质量安全监督、城市管理考评、建筑节能等职责, 贯彻落实各项政策, 促进住房租赁、房屋安全、房屋征收、古村落、行政审批等事业健康发展。
高明区明城、杨和镇垃圾处理费	392.00	按时支付两镇垃圾处理费, 减轻明城、杨和两镇经济负担, 有助两镇开展农村清洁工程, 改善两镇环境卫生。明城镇生态补偿人口 4934 人, 杨和镇生态补偿人口 5182 人。
加氢站基础设施建设、运营补贴专项资金	861.60	加快我市氢能产业发展, 推进全市加氢站建设、运营管理工作, 落实加氢站配套基础设施建设及运营专项补贴, 形成有利于氢能产业发展的格局, 促进本地国有资本和民营资本加入氢能产业发展。
住房租赁市场租金调研和市场情况监测	30.00	保障住房租赁试点工作正常开展, 顺利履行房产管理工作职责, 贯彻落实各项政策, 促进住房租赁事业健康发展。
信息化运维费	182.78	保障我局各项工作能有序开展, 确保各业务系统能够正常运行, 数据传输更安全畅通。
行业管理培训	200.00	对建筑工人开展常态化的安全生产教育培训, 提高从业人员的施工水平和增强其安全意识, 来达到降低化解安全事故发生的目的。加强执法能力、勘察设计、建筑节能管

		理、建筑企业、房屋安全管理、燃气管理、园林绿化、市政环卫等行业培训，提高各业务业务水平。
办公大楼(场地)运行维护费	195.00	按工作需求进行大楼维护保养，保证办公大楼的正常运转，以确保行政工作的正常开展及对外服务，发挥好行政职能，维护政府形象。
佛山市城市地下综合管廊运营管理专项经费	25.00	通过建立城市地下综合管廊运营管理制度（含应急预案），规范我市已建成管廊的日常运营管理工作；通过委托第三方巡查单位定期对我市已建成地下综合管廊进行巡查，加强政府对已建成管廊进行监管，以及对管廊安全风险源的把控，及时发现已建成投入使用管廊存在的问题。
宣传活动经费	350.00	通过扩大住建管理宣传范围，增强宣传对点效率，让市民群众加深对我局的了解与认识，进一步提升政府形象，加快建设服务型政府。
高明苗村填埋场现场监管专项经费	206.00	形成一套完整的监管机制并实施专业化监管，为政府对填埋场的管理提供法律服务和技術支撑，为政府管理提出客观科学的意见和建议。确保苗村垃圾填埋场正常安全营运，建设项目按计划施工。
村镇建设专项经费	30.00	继续推进古村活化，巩固现有古村活化成果同时增加多个古村的活化工作；有效推进我市创建宜居城乡工作的开展；全市推进“五位一体”沿街景观整治道路项目，包括示范性道路以及生活性道路的整治；推进并落实特色文化街的工作、进行环境整治、基础配套、立面改造提升等；推进我市特色小镇建设工作；对全市历史文化街区和历史建筑修缮工作进行监管，加强南粤古驿道的保护工作；推进干净整洁村、美丽宜居村、特色精品村评选。
佛山市住房和城乡建设管理局大数据平台项目	80.50	进一步推动信息资源整合和深度开放，构建我市住建管理一体化整合大平台、共享共用大数据、协同联动大系统。通过大数据分析为各

		项政策的制定提供数据支持，为施政提供依据。使管理更加精准到位，施政更得民心。
房屋建筑行业监管调控专项经费	80.00	加强勘察设计质量和施工图审查质量管理，确保工程勘察设计和施工图审查质量；认真落实建筑节能各项工作任务，推动建筑节能工作再上一个新台阶；推进科技创新，加快建设领域科技创新步伐；加强地下综合管廊统筹建设；加强房屋安全鉴定工作指导。加强全市房屋建筑工程质量、安全的监督管理，确保房屋建筑安全生产态势平稳，提高我市房屋建筑工程质量安全管理效率。进一步提升建筑市场监管水平。保障住房租赁试点、房屋租赁管理、房屋安全使用管理、房屋征收以及产权管理等房产管理业务工作正常开展，顺利履行房产管理工作职责，贯彻落实各项政策，促进住房租赁、房屋安全、房屋征收、物业管理等事业健康发展。
建筑工程质量安全监测检查专项经费	163.60	对全市房屋建筑工程进行定期检查，提出存在问题和安全隐患，加强建材的质量抽检，提高工程建设用原材料的合格率，确保工程质量和施工现场安全，提高我市房屋建筑工程质量安全管理效率，确保全市房屋建筑工程质量。
建筑垃圾运输车辆车载终端检验	15.00	完成建筑垃圾运输车辆车载终端检验，促进建筑垃圾处置“两点一线”智能监控工作顺利开展。
城市综合管理专项经费	100.00	创新城市管理方式，提高城市管理水平，努力实现城市管理两个“四化”的工作目标。加强城市市容市貌、道路安全以及扬尘防治管理，营造一个空气洁净、环境安全的城市。开展城镇燃气、石油天然气管道保护安全巡查等工作，及时发现我市城镇燃气、油气输送管道保护等安全隐患。提高我市工作人员业务水平及群众的用气安全意识，预防城镇燃气、油气输送管道保护安

		全事故发生。维护苗村垃圾填埋周边稳定，保障填埋场正常安全营运。
建筑垃圾综合管理和违法建设治理	90.00	加强各区在建筑垃圾出土、运输、消纳等环节的监管，提高对违法建设查处的事后监管水平，落实图斑查处任务。
数字化城市管理信息系统运作经费	151.05	确保充分发挥市数字城管“12319”热线便民服务功能和数字城管信息系统的监督、指挥、调度和协调功能，保障数字化城市管理信息系统市级平台业务的正常开展。
佛山市数字化城市管理信息系统市级平台建设费	3.46	保障佛山市数字城管系统平台日常管理维护工作正常开展，确保系统能够正常运行。
城市管理村居考评	92.40	通过开展城市管理考评工作向全市所有村居延伸，充分发挥考评“指挥棒”作用，以考促干、以考促管，推进落实全市城市治理三年行动计划，促进全市所有村居不断提高城市管理水平，提升城市品质，促进城乡管理水平同步提升。
工程造价数据规范标准编制工作经费	80.00	按有关规定编制各类型工程造价的指数指标、定额、合同范本和管理办法，分析整理建设工程造价信息数据，满足计价需要，规范计价行为，维护各方主体权益，为我市建设工程质量和施工安全加强保障措施。
佛山市工程合同与造价监管信息平台运维项目	25.00	保证已投入使用的信息化系统安全与稳定运行，应对各类故障与安全事件采取适当的措施和方法，减少各类系统故障给信息系统带来的负面影响和损失。
佛科院北院项目代建管理工作经费	124.00	保证佛大北院项目代建工作的正常开展，落实各项资金，聘请一批具备业务能力的专业技术人员充实力量，并为其配备适当的办公设施和场所，以推进项目的建设。为完成 2019 年工程阶段建设目标做好人、财、物的后勤保障。
佛山市住房保障和房地产登记信息中心信息系统运行维护项目	128.60	保障佛山市房地产市场信息系统稳定、高效、持续运行，为相关部门的决策提供高质量的

	<p>数据基础平台。除向本系统部门提供日常的统计分析外，还向市数据资源共享平台、市综合治税、市地税、市公积金管理中心等部门通过接口和数据共享等方式定时提供涉房数据，保障佛山市住房保障系统、住房保障统计信息平台安全稳定运行。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

注：单位：万元

## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、**经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。

**十、“三公”经费：**指省直行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。